

# COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DE RESTITUTION

Mercredi 5 septembre 2018  
Projet éolien du Pays d'Auge

NORDEX France – VSB Energies Nouvelles



# SOMMAIRE

## 01

Introduction - page 3

## 02

Les participants à la restitution de l'étude de perceptions - page 4

## 03

Les objectifs de la réunion - page 8

## 04

Le déroulé de la réunion - page 9

## 05

Synthèse des échanges - page 10

## 06

Les prochains rendez-vous - page 19

# 01 | Introduction

Les sociétés **NORDEX France** et **VSB Energies Nouvelles** proposent un projet de parc éolien sur le territoire de la Communauté de Communes du Pays de Falaise. Elles ont pour objectif de développer un projet adapté aux caractéristiques du territoire et aux expériences de ses habitants. Pour ce faire, les deux sociétés ont décidé d'organiser une démarche de participation ouverte aux acteurs du territoire. Cette démarche vise à enrichir les études techniques (études paysagère, acoustique, environnementale...) programmées ou en cours. NORDEX France et VSB ont choisi de se faire accompagner par **Mazars Alter&Go Concertation** pour mener à bien les dispositifs participatifs.

De février à mai 2018, l'équipe de Mazars Alter&Go Concertation, a réalisé **une étude des perceptions** sur les communes de Barou-en-Auge, Norrey-en-Auge, Les Moutiers en Auge et Beaumais. L'objectif était de recueillir **une diversité de points de vue** (élus et institutionnels locaux, associations locales et environnementales, riverains), non pas via un sondage mais des entretiens qualitatifs. **Plus précisément, les objectifs de ces rencontres, menées via des entretiens individuels et du porte-à-porte, étaient de :**

- Comprendre votre perception et vos inquiétudes éventuelles autour de l'éolien et du projet porté par NORDEX France et VSB,
- Recueillir vos questions sur l'éolien et le projet,
- Prendre en compte vos attentes en termes d'information et de concertation sur le projet,
- Récolter vos premières propositions autour du projet.

La réunion de restitution de cette étude s'est tenue le mercredi 5 septembre 2018 de 18h30 à 21h00 à la Salle Polyvalente de Morteaux-Couliboeuf.

**Les objectifs de cette réunion de restitution étaient de :**

- Présenter l'équipe-projet et les modalités de la concertation,
- Partager les enseignements de l'étude des perceptions,
- Expliquer le périmètre de la zone d'étude du projet,
- Echanger ensemble sur ce projet,
- Recueillir vos attentes pour les prochains rendez-vous de la concertation.

Vous trouverez ci-après le compte-rendu de la réunion et les photos des Métaplans<sup>1</sup> produits en séance.

---

<sup>1</sup> Métaplan : méthode d'animation et de discussion de groupes

# 02 | Les participants à la réunion de restitution

La réunion de restitution de l'étude des perceptions a rassemblé 41 participants :

- Jacques BADE – Habitant – Boissey
- Corinne BOURDON – Habitante – Maizières
- Jean-Paul BOURDON – Habitant – Maizières
- Michel BOUTIGNY – Habitant - Beaumais
- Caroline D'ASSAY – Habitante – Vicques
- Monique DAUBENFELD – Habitante – Boissey
- Henri DE DALMASSY – Habitant – Louvagny
- Mireille DE COLOMBY – Habitante – Barou-en-Auge
- Eric DE COLOMBY – Habitant – Barou-en-Auge
- Patrick DE LABBEY – Habitant – Barou-en-Auge
- Xavier D'AMOUSSET – Habitant – Saint-Pierre-du-Jonquet
- Xavier D'ALOUEN – Habitant – Merri
- Isabelle DECOBERT – Habitante – Barou-en-Auge
- Thierry CHATEL – Habitant – Norrey-en-Auge
- Eric EICHLER – Habitant – Morteaux-Couliboeuf
- Jean-Louis FINEL – Habitant – Morteaux-Couliboeuf
- Jean-Louis GALLET – Elu – Barou-en-Auge
- Didier HATREL – Elu – Norrey-en-Auge
- Nicolas KNAPP – Habitant – Crocy
- Yves KNAPP – Habitant – Crocy
- Sylvie LEDUC – Habitante – Barou-en-Auge
- Brigitte LALLIER – Elue – Beaumais
- Martine LESCARDONNIER – Habitante – Norrey-en-Auge
- Gilbert LAIR – Habitant – Norrey-en-Auge
- Claude LAURENT – Elu – Barou-en-Auge
- Pierre LUCAS – Habitant – Vicques
- Monique LUCAS – Habitant – Vicques
- Olivier MARQUANT – Habitant – Barou-en-Auge
- Jean-Paul MANEVAL – Habitant – Fresné-la-Mère
- Véronique MERCIER – Habitante – Norrey-en-Auge
- Mireille MOISSON – Habitante – Norrey-en-Auge
- Pierre MOISSON – Habitant – Norrey-en-Auge
- Michael ORIENT – Elu – Norrey-en-Auge
- Marie-Claire ORIAB – Habitante – Norrey-en-Auge
- Hervé PIGEON – Habitant – Barou-en-Auge
- Martine PIGEON – Elue – Barou-en-Auge
- Josette PRICE – Habitante – Les Moutiers-en-Auge
- Alain POURRIT – Habitant – Les-Moutiers-en-Auge
- Mireille POURRIT – Habitant – Les Moutiers-en-Auge
- Gilles PLUET – Habitant – Moutiers-en-Auge
- Véronique ROSET – Habitante – Les-Moutiers-en-Auge
- Jean-Michel TAISNE – Habitant – Castillon-en-Auge

Elle était organisée et animée par :

**L'équipe Mazars Alter&Go Concertation :**

- David HEINRY - Associé
- Coralie MONTOIR – Consultante
- Charline VIALLE - Consultante

**L'équipe NORDEX France :**

- Thibaut OLIVER – Chef de projet développement éolien
- Enrico TOMMASEL – Manager développement éolien Secteurs - Nord et Ouest
- Maÿliss FRANCISCO – Responsable Communication

**L'équipe VSB Energies Nouvelles :**

- Rachel GUILLON – Coordinatrice Agence Ouest
- Edouard RACAPE – Chargé de projets

## Les participants à la réunion de restitution (1/2)

Prénom	NOM	J'habite à...	Quelle est votre attente principale pour ce soir ?
Herlé et Martine Luc	PIGEON DU MONT	BAROU EN AUGÈ NORREY EN AUGÈ BOUISSET	Informations. INFOS Vos conclusions
Monique	DAUBENFELD	Norrey en Auge Louvagny Norrey	Infos des infos - 1 débat
Jacques	BADÉ	Margites	absence de propagande
Pierre Henri	MOISSON	Margites	Infos.
Martin	Chavane à Dolmay	Barou en Auge	Infos
Corinne	LESERANONTIER	Les Moutiers en Auge	Infos
J Paul	BOURDON	Norrey en Auge	Infos
LE DUC →	Bourdon	Porteaux Colibaud	Infos
Kinga	Sylvie	Beaulmair	Infos
ENC	CHOQUAT	Castillon en Auge	Infos
Brigitte	EICHLER	Vicques	Infos
Jean Michel	LALLIER	Beuron en Auge	Infos
Caroline	TAISNE	St Pierre de Miquet	Infos
Patrick	d ASSAY	Henri	Infos
Patrick	d LABBEY	NORREY en Auge	Infos, ÉCHANGES, ...
Xavier	DIN MOUCHEZ	Crocq	Infos
MICHAEL	d'ALONON	Les Moutiers en Auge	Infos -
Nicolas	ORIOU	→ BAROU en Auge	Info!!!
Yves	KNAPP	Norrey en Auge	Infos
Véronique	ROSET	Moutiers en Auge	Infos
Hélène	de COLHBY	Barou en Auge	
Josette	MOISSON		
Olivia	Price		
	MARQUANI		

## Les participants à la réunion de restitution (2/2)

Prénom	NOM	J'habite à	Votre attente pour ce soir
J. PAUL Pierre Thiquet Marie Claire	MANEVAL LUCAS Orieab	FRESNE LA MERE VICQUELES d'Angy - en - Auge	INFOS INFOS Info ??
Bernique Gilles Michel Damien	GERUER LUET Patim Puck	Norrey en Auge GOUTIERS EN AUGE Beannais	Infos Complète. INFOS.
Jean Louis Alain Girault Claude	GALLET TOURAIT LOURENT	Les Routiers en Auge BAROU EN AUGE	Infos Présence
Isabelle DISIER	DECOBERT HATREL	les Routiers en Auge BAROU EN AUGE BAROU NORREY - EN - AUGE	Infos PRÉSENCE Présence PRÉSENCE
J. Louis Thierry Gilbert.	FINEL CHATEL LAIR	RTX Couligoeuf Norrey en Auge Norrey en Auge	Infox Présence. Présence -

## 03 | Les objectifs de la réunion

NORDEX France  
VSB Energies Nouvelles

Bienvenue !

2

Projet éolien du Pays d'Auge

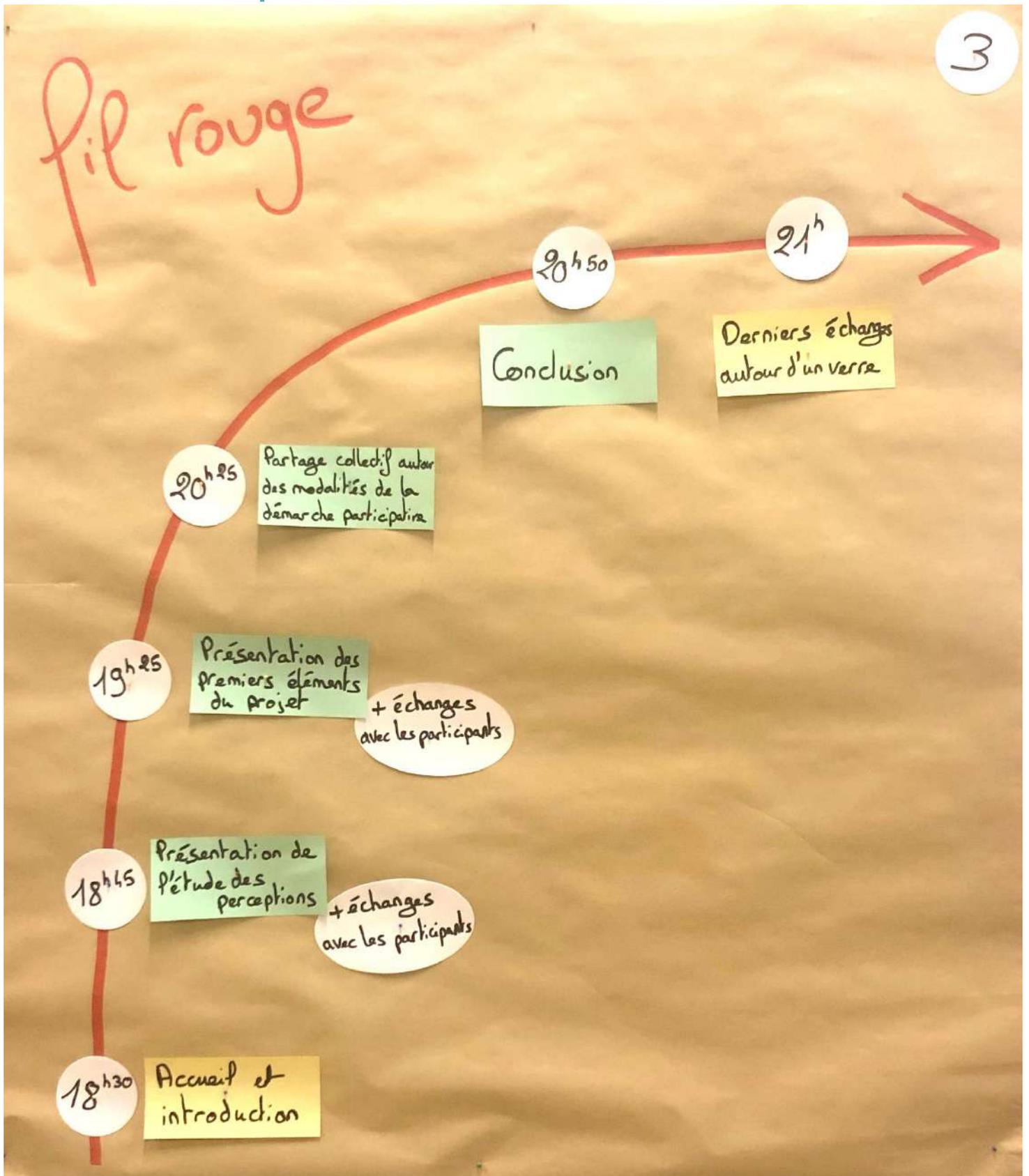
Mercredi 5 septembre 2018

18h30-21h

Les objectifs:

- 1 Partager et échanger sur l'étude des perceptions
- 2 Présenter et échanger sur le projet à date
- 3 Echanger sur les modalités de la démarche participative

## 04 | Le déroulé de la réunion



# 05 | Synthèse des échanges

## 5.1. | Présentation de l'étude de perceptions réalisée par Alter&Go Concertation

En première partie de réunion, Mazars Alter&Go Concertation vous a présenté **la synthèse de l'étude des perceptions** réalisée auprès de 55 personnes entre le 23 février et le 17 mai 2018. Ces rencontres étaient soit programmées (entretiens physiques et/ou téléphoniques), soit opportunes (au cours de journées de terrain et de porte-à-porte).

Les principales idées de cette étude sont les suivantes :

1. ***Un territoire sensibilisé à l'éolien***
2. ***Mais marqué par l'opposition du précédent projet***
3. ***Un nouveau projet sur le territoire qui marche dans les pas du précédent***
4. ***Néanmoins, ce projet rencontre une adhésion de certains acteurs locaux***
5. ***Aujourd'hui ce projet éolien suscite de nombreuses questions, voire d'inquiétudes***
6. ***Le passé et le manque de communication créent des attentes en termes d'information et de communication***

A la suite de la présentation, les participants ont été invités à répondre à la question « **Vous retrouvez-vous dans cette synthèse ?** ». Selon le vote, la majorité (20 participants) est en accord avec la synthèse présentée, dont 6 se retrouvent entièrement dans cette étude et 14 s'y retrouvent en grande partie. 11 personnes ont en revanche estimé que cette synthèse présentait des manques par rapport aux entretiens menés. A noter que 10 personnes n'ont pas voté.

**Les participants ont approuvé plusieurs points :**

- L'organisation d'une démarche participative,
- L'intégration de communes limitrophes au projet (Beaumais et Morteaux-Couliboeuf),
- La démarche d'ouverture de Nordex et VSB,
- Les propositions pour la mise en place d'un site internet du projet et de réunion de concertation.

**Ils ont également soulevé des points de vigilance et ont souhaité ajouter des compléments :**

### **Méthodologie de l'étude**

*Question : « Pourquoi limiter le terrain d'étude à 3 communes ? »*

**Réponse Mazars Alter&Go :** L'enquête de terrain se concentrait d'abord sur les communes de la zone d'étude définie par NORDEX France et VSB (Norrey-en-Auge : 95 habitants, Barou-en-Auge : 82 habitants, Moutiers-en-Auge : 115 habitants soit environ 300 habitants). Nous avons rencontré divers acteurs, en utilisant plusieurs méthodes > 1/ Réseaux des élus, 2/ Acteurs institutionnels, 3/ Porte-à-porte et appels téléphoniques. L'enquête ne visait pas la représentativité mais la diversité des publics

et des points de vue. Tous les habitants ne pouvaient être abordés. En revanche nous vous invitons à participer aux réunions de concertation, pour débattre ensemble du projet.

**Manques ou imprécisions pour compléter l'étude :**

- « *Les conclusions du colloque des 32 sénateurs* »
- « *La nature et la répartition des retombées économiques* »
- « *La notion de l'impact acoustique* »
- « *Plus détailler l'aspect du démantèlement* »
- « *La production d'une éolienne* »
- « *Le sens de l'éolien* »
- « *L'effet stroboscopique* »
- « *L'éolien comme énergie subventionnée* »
- « *L'emprise foncière de l'éolienne et les chemins d'accès* »
- « *Le raccordement des éoliennes au réseau électrique* »
- « *Les effets des ultra-sons sur l'humain* »
- « *L'historique du premier projet* »
- « *La structuration du paysage à différentes échelles* »

Réponse Mazars Alter&Go : Nous prenons en compte vos remarques et aborderons ensemble ces différents éléments aux prochains ateliers.

**Communication autour du projet**

Question : « *Pourquoi limiter l'invitation à la réunion de restitution aux 4 communes ?* »

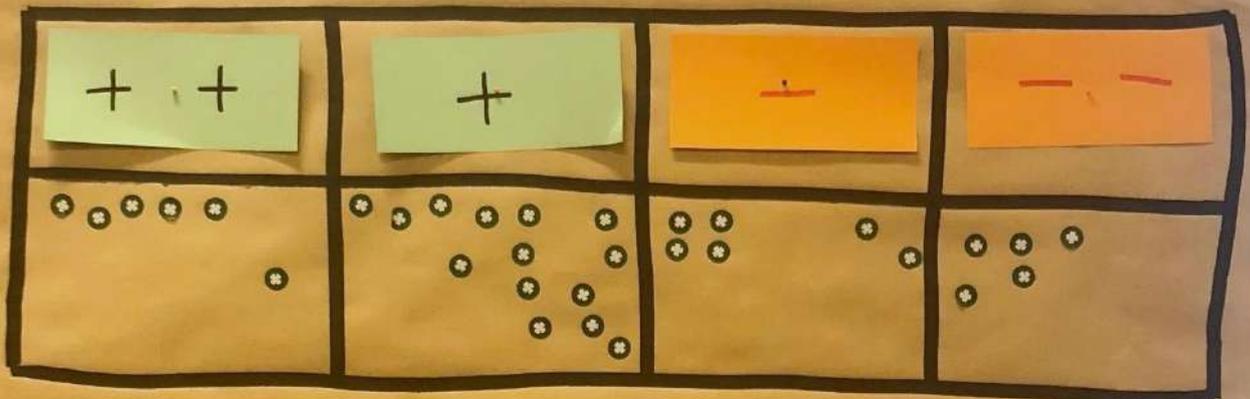
Réponse Mazars Alter&Go : Des tracts ont été distribués dans les boîtes aux lettres des 4 communes situées sur la zone de l'étude des perceptions. La communication sera élargie pour les prochaines actions de concertation, mais nous devons via cette réunion restituer l'étude des perceptions aux communes y ayant participé.

Vous trouverez ci-après la photo du Métaplan construit en séance.

## Le vote et les échanges suite à la restitution de la synthèse de l'étude des perceptions

Vous retrouvez-vous dans cette synthèse ?

4



6

14

6

5

Quelles pourraient être les retombées économiques ?

A qui vend-on l'électricité ?

Quelle sera la répartition des retombées ?

Pourquoi plus il y a d'EnR et pourtant la France produit plus de GES ?

Plus détailler l'aspect du démantèlement

Assuré par les 2 sociétés

La notion et l'impact acoustique

Les conclusions du colloque sur l'éolien

La décision du Préfet

La question de la production éolienne

Effets des ultrasons sur l'humain

La question de la structuration du paysage aux différentes échelles

La décision du Tribunal

La question du sens de l'éolien

L'emprise foncière de l'éolienne et des chemins

Le raccordement d'une éolienne et d'un parc

Une énergie subventionnée

La notion de l'effet stroboscopique

## 5.2. Présentation du projet du Pays d’Auge par NORDEX France et VSB Energies Nouvelles

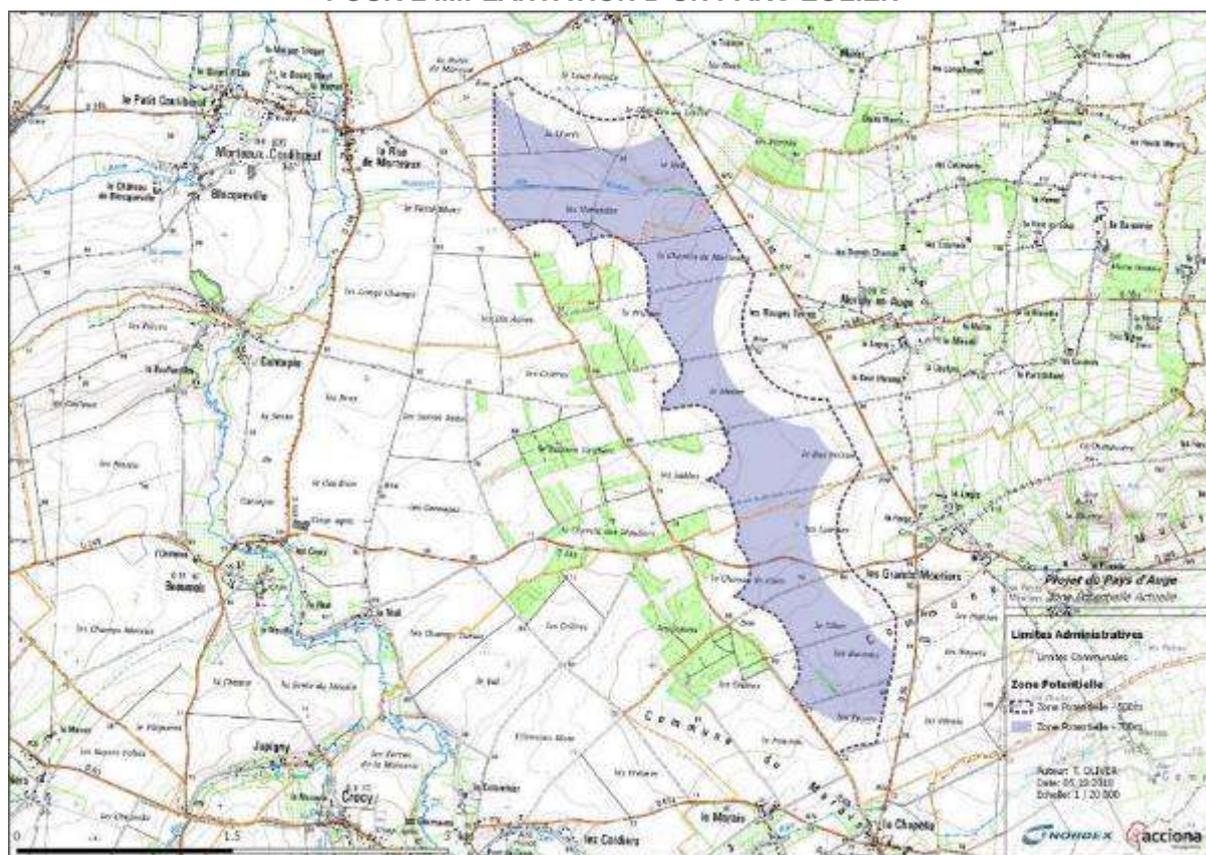
En deuxième partie de réunion, Thibaut OLIVER, chef de projet chez NORDEX France, et Edouard RACAPE, chargé de projets chez VSB, ont présenté les grandes lignes du projet ainsi que son calendrier.

Comme il l’a été rappelé à plusieurs reprises au cours de la réunion, **la trame d’implantation des éoliennes n’est pas décidée** (nombre d’éoliennes et emplacements). Pour proposer un projet adapté et durable, des études techniques et des temps d’échanges avec le territoire sont nécessaires.

**Une première zone d’étude** incluant les communes de Barou-en-Auge, Norrey-en-Auge et Les-Moutiers-en-Auge a été présentée (cf. carte ci-dessous). Selon les premiers éléments (la couverture du radar Météo France et les 500m de distance aux habitations), une trame de 9 éoliennes (avec une hauteur potentielle de 165m) a pu être projetée. Il s’agit d’une capacité maximale d’accueil sur le nombre de machines, calculée à partir des premiers retours du bureau d’études QinetiQ (agréé par Météo France).

**La trame d’implantation sera définie grâce aux résultats des études techniques et aux échanges qui auront lieu lors des ateliers participatifs.** La collecte de ces données permettra de construire le meilleur projet pour le territoire.

### PREMIERE ZONE A L'ETUDE POUR L'IMPLANTATION D'UN PARC EOLIEN



Le calendrier du projet se divise en trois grandes phases :

**1/ Les études de faisabilité du projet**

**2/ Le montage et la finalisation du dossier**

**3/ L'instruction du dossier (Dépôt projet > Enquête publique > Avis du Préfet)**

La concertation avec les acteurs du territoire a lieu tout au long de ces trois phases, sous des formats différents.

Suite à cette présentation, un temps d'échanges a eu lieu avec les participants. Vous trouverez ci-après les questions soulevées en séance et les réponses de NORDEX France et VSB :

**Délimitation du périmètre de projet :**

*Question : « Pourquoi inclure la commune des Moutiers-en-Auge alors même que le conseil municipal a déjà donné son désaccord ? »*

Réponse de NORDEX France et VSB : Dans un premier temps la zone d'étude n'a pas été définie en fonction des limites communales mais selon une approche territoriale, basée sur la capacité maximale d'accueil des éoliennes. Un des enjeux de la concertation est justement de savoir si le projet intègre la commune des Moutiers-en-Auge.

*Remarque : « Un certain nombre de participants à la réunion habite aux Moutiers-en-Auge : ils expriment clairement leur opposition au projet ».*

Réponse de NORDEX France et VSB : Cette première réunion de lancement présentait une zone d'étude potentielle prenant en compte les premiers éléments techniques. Celle-ci pourra être redéfinie au cours des prochains ateliers participatifs. Nous avons bien pris en compte les contestations des habitants des Moutiers-en-Auge.

*Question : « Que signifie le « pré-accord » de Météo France concernant la zone d'étude ? »*

Réponse de NORDEX France et VSB : Au lancement de l'étude, NORDEX France et VSB ont soumis plusieurs scénarii d'implantation à Météo France. QinetiQ, bureau d'étude agréé par Météo France, est chargé de vérifier la compatibilité entre les scénarii d'implantation et la présence du radar météorologique. A l'issue de cette étude, QinetiQ a validé le scénario intégrant les 3 communes de Norrey-en-Auge, Barou-en-Auge et les Moutiers-en-Auge.

*Question : « Pourquoi le périmètre d'étude se situe-t-il à 500m des habitations ? »*

Réponse de NORDEX France et VSB : Cette distance minimale est réglementaire. Les études montrent que cette distance limite les gênes éventuelles pour les habitants riverains. Nous avons d'ailleurs choisi de repousser le périmètre de projet à 700m des habitations, soit une distance supérieure à la réglementation.

**Procédure et calendrier**

*Question : « Pourquoi indiquez-vous « Validation des communes » alors même que les élus ont déjà signifié leur approbation ou désapprobation ? »*

Réponse de NORDEX France et VSB : Il s'agit là d'une étape procédurale (non réglementaire) qui ne prévoit en rien la validation unanime des communes. NORDEX France et VSB, à l'issue des consultations et de l'analyse des études techniques, souhaitent recueillir l'avis des élus sur le projet final.

*Question : « A quoi sert l'enquête publique si une concertation a déjà été organisée en amont ? »*

Réponse de NORDEX France et VSB : La procédure d'enquête publique est menée par un commissaire enquêteur : sa mission est de recueillir le maximum d'avis sur le projet à l'état final. Cette démarche ne discute pas des caractéristiques du projet et s'appuie sur des réponses individuelles. A contrario, la concertation est une démarche collective organisée en parallèle des études de faisabilité technique et surtout en amont du dépôt du projet. Les organisateurs de la concertation ont un objectif double : 1/ récolter points de vue et propositions sur le projet, 2/ créer une dynamique participative sur le territoire.

### Les retombées économiques

*Question : « Que voulez-vous dire par « retombées économiques » ? S'agit-il de retombées économiques pour les collectivités, pour les propriétaires, pour l'exploitant ? »*

Réponse NORDEX France et VSB : Les retombées économiques sont diverses et dépendent de la puissance du parc éolien. Nous distinguons : 1/ les retombées fiscales pour les communes et intercommunalités, 2/ les mesures d'accompagnement pour le territoire, 3/ la création d'emplois locaux, 4/ les loyers fonciers perçus par les propriétaires et exploitants agricoles qui accueillent une ou plusieurs machines sur leurs parcelles, 5/ les servitudes foncières pour l'utilisation des chemins. A titre informatif, une collectivité perçoit environ 10 000€/MW installés par an.

*Remarque : « L'implantation d'un parc éolien crée très peu d'emplois ».*

Réponse de NORDEX France et VSB : La construction d'un parc engage un certain nombre d'acteurs : développeurs éoliens, ouvriers de chantier, techniciens de maintenance, bureaux d'études. Un chantier peut créer des emplois au niveau local : travaux de terrassement, logement et restauration des ouvriers... Sur le long terme, des centres de maintenance font intervenir des techniciens pour maintenir le parc en état.

### Etudes techniques

*Question : « Quelles sont les études menées ? »*

Réponse NORDEX France et VSB : Quatre études techniques sont déjà prévues : deux sont en cours, les études environnementales et de potentiel éolien. Deux autres sont à prévoir dans les prochains mois, l'étude acoustique et l'étude paysagère.

*Question : « Qui mandate les bureaux d'études ? »*

Réponse NORDEX France et VSB : Nous choisissons les bureaux d'étude selon les standards (dont le guide l'étude d'impact) et les préconisations des différentes DREAL. Ces procédures sont réglementaires. Ces bureaux développent une expertise indépendante au service des territoires et non pas d'intérêts organisationnels quelconque.

*Question : « A quelle fréquence les acousticiens, les écologues, les paysagistes viennent-ils sur le terrain ? »*

Réponse NORDEX France et VSB : Les études prennent en compte la saisonnalité, les cycles écologiques et les conditions météorologiques. Les spécialistes se rendent sur le terrain plusieurs fois dans l'année et étudient le territoire à différents moments de la journée et de la nuit.

### L'éolienne comme source d'énergie

*Question : « Quel est le type d'éolienne prévu ? Et quelle sera leur hauteur et puissance ? »*

Réponse NORDEX France et VSB : A ce jour, au regard des premiers retours de QinetiQ, il est possible d'implanter jusqu'à 9 éoliennes maximum, de 165m de hauteur. Ces éléments peuvent évoluer en fonction des résultats des études et de la démarche participative. La puissance nominale des éoliennes peut varier de 2,4 à 4,5 MW. Nous pourrions, une fois l'éolienne définie, aborder avec vous sa puissance.

*Question : « Quelle surface ce parc éolien va-t-il alimenter en électricité ? En termes de ménages ? »*

**Réponse NORDEX France et VSB :** Au regard des éléments de réponse apportés ci-dessus, la production du parc pourrait couvrir la consommation électrique d'environ 19.000 foyers, soit environ 1 fois et demie la consommation de la Communauté de Communes du Pays de Falaise (28 279 hab. en 2015).

*Question : « Lors du démantèlement, les fondations en béton peuvent-elles être conservées ou réutilisées ? »*

**Réponse NORDEX France et VSB :** Les fondations en béton peuvent être réutilisées en cas de remplacement de la machine (*repowering*). Il conviendra ainsi de vérifier que la fondation est assez solide. Le cas échéant le site sera remis en état.

*Question : « Pourquoi ne pas réaliser des extensions au niveau des parcs existants, tout en respectant les contraintes réglementaires ? »*

**Réponse NORDEX France et VSB :** Des extensions sont possibles si elles prennent en compte les contraintes territoriales. Nous pouvons aussi améliorer la rentabilité des parcs en remplaçant les éoliennes par de nouvelles machines plus performantes (*repowering*).

### L'acoustique

*Question : « Comment s'opère l'étude acoustique ? »*

**Réponse NORDEX France et VSB :** L'étude acoustique se fait via la pose de micros aux habitations situées aux abords de la zone d'étude du projet. Ensuite, une modélisation du bruit ambiant est réalisée. Nous reviendrons prochainement sur les modalités de cette étude.

*Question : « Comment garantir que le nombre de décibels n'augmente pas avec le temps ? »*

**Réponse NORDEX France et VSB :** Nous sommes soumis à des contraintes réglementaires obligeant à respecter un nombre de dB : 5 dB de jour / 3 dB de nuit. Ces contraintes strictes doivent être respectées tout au long de la vie du parc éolien.

### Le paysage

*Question : « Pensez-vous aux différentes strates paysagères ? »*

**Réponse NORDEX France et VSB :** Les paysagistes réalisent une étude couvrant jusqu'à 20 km du territoire environ. Ils étudient les différentes strates paysagères en présence.

*Question : « Comment conserver la qualité paysagère du site ? »*

**Réponse NORDEX France et VSB :** L'étude paysagère apportera des réponses sur ce point, notamment grâce à des photomontages.

*Question : « Quelles conséquences pour le cadre de vie des riverains et des habitants des communes concernées ? »*

*Remarque : « Nous craignons la dégradation de la qualité paysagère du site et de son environnement »*

**Réponse NORDEX France et VSB :** Nous vous invitons aux ateliers participatifs pour réfléchir ensemble sur cette question complexe. Vous pourrez relever les éléments de patrimoine (bâti, naturel) historiques et caractéristiques de votre territoire.

### Protection de l'environnement

*Remarque : « Nous vous alertons sur l'augmentation de la mortalité des oiseaux et des chauves-souris qu'occasionnerait l'implantation des éoliennes »*

*Question : « Quelles conséquences – immédiates et sur le long terme – sur la faune et la flore ? »*

**Réponse NORDEX France et VSB :** Nous prenons en compte ces remarques. L'objectif des études faunistiques est justement d'identifier les enjeux sur les oiseaux et chauves-souris. Nous pourrions aborder les modalités de l'étude environnementale et ses résultats lors d'une réunion.

## Préservation du patrimoine

*Remarque : « Nous craignons une dévalorisation des biens immobiliers ».*

Réponse NORDEX France et VSB : La valeur de l'immobilier dépend de nombreux critères objectifs : activité économique de la zone considérée, opportunités en termes d'emploi local, état global du marché du logement, localisation de la maison dans la commune, etc. Aujourd'hui, aucune étude ne montre qu'il existe un lien entre un parc éolien et une baisse de la valeur d'un bien immobilier. Les variations du coût de l'immobilier sont liées, en premier lieu, aux prix du marché et aux services fournis par un territoire. Ainsi, l'implantation d'un parc éolien n'a pas d'impact sur la valorisation objective d'un bien. Par contre, il peut jouer sur des éléments subjectifs qui varient d'une personne à l'autre (certains apprécient les éoliennes, d'autres pas).

## Santé

*Question : « Les éoliennes émettent-elles des ondes nuisibles pour la santé des habitants ? »*

*Remarque : « Une étude de l'Académie de médecine préconise une distance de 1500m aux habitations pour prévenir les risques sanitaires ».*

Réponse NORDEX France et VSB : Une étude de l'Anses (l'Agence Nationale de Sécurité Sanitaire) réaffirme la valeur scientifique des 500m de distance minimale. Pour autant, au-delà des études techniques, le ressenti des habitants est essentiel pour faire un projet. Pour cela, nous vous proposons, au cours des ateliers, des expériences sensibles pour que vous vous projetiez sur le territoire.

## Les questions ci-après donneront lieu à des explications plus détaillées lors des prochains ateliers participatifs :

*Question : « Comment mesurer la productivité d'une éolienne ? Lorsqu'il n'y a pas de vent ? »*

Réponse NORDEX France et VSB : Une éolienne produit de l'électricité lorsque la puissance du vent est suffisante pour faire tourner ses pâles. Cela convertit l'énergie mécanique du vent en énergie électrique. En moyenne, une éolienne produit 80% à 90% du temps.

*Question : « Combien coûte le développement/ la construction/ l'entretien/ le démantèlement d'un parc éolien ? »*

Réponse NORDEX France et VSB : Le coût des différentes étapes d'un projet éolien est très variable selon sa taille et ses caractéristiques.

*Question : « Quel gain sur la facture d'électricité ? »*

Réponse NORDEX France et VSB : L'énergie éolienne, comparée aux énergies fossiles, est une énergie dite renouvelable, et donc inépuisable. Alors que les énergies conventionnelles tendent à se raréfier, entraînant une hausse des coûts de production, l'énergie éolienne quant à elle s'appuie sur un contrat d'achat fixe et de longue durée.

*Question : « Quels sont les moyens d'entretien de la machine? Combien cela coûte-t-il ? »*

Réponse NORDEX France et VSB : L'entretien des éoliennes se fait tout au long de leur durée de vie. Il est assuré par des techniciens de maintenance spécialisés. Les maintenances sont effectuées de manière régulière sous la forme de maintenance préventive, mais également sous forme curative quand les éoliennes le nécessitent.



# 06 | La démarche de concertation

En fin de réunion, Thibaut OLIVER et Edouard RACAPE ont réaffirmé la volonté de NORDEX France et VSB d'engager une démarche d'information et de participation autour du projet éolien du Pays d'Auge avec l'ensemble des acteurs du territoire : habitants, associations, élus municipaux, intercommunalité...

Suite à cette première réunion de lancement, la démarche de participation s'organisera autour de deux axes de travail :

1. Le projet technique et ses études
2. Les retombées locales du projet (économiques, mesures d'accompagnement, etc.)

Pour penser collectivement le projet, des ateliers participatifs sont organisés aux dates suivantes :

**ATELIER 1 – La trame d'implantation et les études techniques**

Mardi 10 octobre de 18h30 à 21h

**ATELIER 2 – Les retombées économiques**

Mercredi 28 novembre de 18h30 à 21h

**ATELIER 3 – Les mesures compensatoires et d'accompagnement**

Mercredi 30 janvier de 18h30 à 21h

Les personnes suivantes se sont déjà inscrites au 1<sup>er</sup> atelier participatif du 10 octobre :

- Jacques BADE – Habitant – Boissey
- Henri DE DALMASSY – Habitant – Louvagny
- Isabelle DECOBERT – Habitante – Barou-en-Auge
- Monique DAUBENFELD – Habitante – Boissey
- Martine LESCARMONTIER – Habitante – Norrey-en-Auge
- Pierre MOISSON – Habitant – Norrey-en-Auge
- Mireille MOISSON – Habitante – Norrey-en-Auge
- Michael ORIOT – Elu – Norrey-en-Auge
- Hervé PIGEON – Habitant – Barou-en-Auge
- Martine PIGEON – Elue – Barou-en-Auge
- Xavier D'AMOUSSET – Habitant – Saint-Pierre-du-Jonquet

L'ensemble des équipes NORDEX France, VSB et Mazars Alter&Go vous invite à participer aux rendez-vous de la concertation. **Une inscription aux ateliers est indispensable pour des raisons d'organisation. Vous pouvez vous inscrire :**

- Par téléphone auprès de Charline VIALLE (Mazars Alter&Go) : 06 73 88 98 01
- Sur la plateforme digitale participative du projet : [www.projeteolien-paysdauge.fr](http://www.projeteolien-paysdauge.fr)  
Vous y trouverez des informations sur le projet et un espace d'expression où vous pourrez poser des questions, faire des propositions. Cet outil est ouvert tout au long de la concertation. Les idées recueillies serviront, elles aussi, le projet final et seront intégrées aux échanges lors des ateliers participatifs.

**Nous remercions l'ensemble des participants à la réunion de lancement pour les échanges et vous donnons prochainement rendez-vous !**